

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

Заказчик: ООО УК "Горизонт"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Железнодорожная г. 39

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

- а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

- б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

ув. 6, 12, 17, 21.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

ув. 2, 4, 10, 23, 24.

Подрядчик:

Блохина Н.Н.
(Подпись, ФИО, проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

И.И.В. Смирнов
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

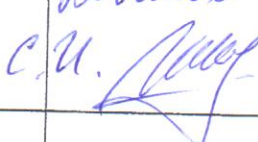
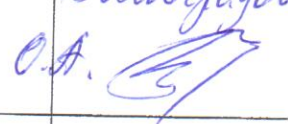
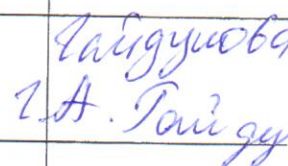


Адрес

Дата

19.05.2026г.

Жельцова д. 39

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
1					
2	85	норма	155	норма	Суздальева О.Ю. 
3					
4	98	норма	155	норма	Ковалев С.И. 
5					
6	—	вотлинкой зонг вставлен в ВК, нет доступа.	148	норма	Бабюшкин Н.В. 
7					
8					
9					
10	85	норма	148	норма	Виноградова О.А. 
11					
12	—	вотлинкой зонг вставлен в ВК, нет доступа.	148	норма	Гайдунова Т.А. 
13					

Адрес

Дата

Жолыцова г. 39

19.05.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
14					
15					
16					
17	—	вытяжкой зонит вставлен в вк, нет доступа.	134	норма	Трусырова О.А.
18					
19					
20					
21	—	вытяжкой зонит вставлен в вк, нет доступа.	148	норма	Орехова Э.В.
22					
23	85	норма	148	норма	Андрюшина В.А.
24	78	норма	134	норма	Бурякова М.А.